|  |
| --- |
|  *проект* **ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**  **БАБАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА****РЕШЕНИЕ** от 27.12.2022 № 165  г. Бабаево |
| Об утверждении Перечней индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении отдельных видов муниципального контроля, проводимого на территории Бабаевского муниципального округа |  |   |
|  |  |  |

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Представительное Собрание Бабаевского муниципального округа Вологодской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве Бабаевского муниципального округа (Приложение 1).

2. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Бабаевского муниципального округа (Приложение 2).

3. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Бабаевского муниципального округа (Приложение 3).

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года и подлежит официальному опубликованию в официальном вестнике «НЖ» районной газеты «Наша жизнь» и размещению на официальном сайте администрации Бабаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| ПредседательПредставительного Собрания Бабаевского муниципального округаВологодской области | Глава Бабаевского муниципального округа Вологодской области |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В.Морозова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.В.Парфенов |

Утверждено

 решением Представительного Собрания

Бабаевского муниципального округа

от 27.12.2022 № 165

(Приложение 1)

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве Бабаевского муниципального округа

1. Признаки нарушения эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования.
2. Признаки нарушения требований к работам по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог.
3. Признаки нарушения правил перевозок по муниципальным маршрутам.
4. Отсутствие на колодцах подземных инженерных коммуникаций, расположенных на автомобильных дорогах местного значения, люков (крышек), а также нахождение колодцев подземных инженерных коммуникаций, расположенных на автомобильных дорогах местного значения, люков (крышек) таких колодцев в поврежденном состоянии.
5. Признаки повреждения дорожного покрытия, прилегающего к верхней (наружной) горловине колодца подземных инженерных коммуникаций, расположенного на автомобильной дороге местного значения.
6. Отсутствие ограждения места повреждения дорожного покрытия, прилегающего к верхней (наружной) горловине колодца подземных инженерных коммуникаций, расположенного на автомобильной дороге местного значения, а также отсутствие ограждения места проведения работ по ремонту подземных инженерных коммуникаций и (или) освещения такого места.
7. Признаки нарушения порядка проведения земляных работ в рамках дорожной сети местного значения.

Утверждено

 решением Представительного Собрания

Бабаевского муниципального округа

от 27.12.2022 № 165

 (Приложение 2)

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Бабаевского муниципального округа

1. Поступление в Контрольный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к:

1) использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) формированию фондов капитального ремонта;

3) созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правилам изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правилам предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Наличие данного индикатора свидетельствует о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и является основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия незамедлительно в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Поступление в Контрольный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений, указанных в пункте 1 настоящих типовых индикаторов, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу Контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

3. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Контрольного органа от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Утверждено

 решением Представительного Собрания

Бабаевского муниципального округа

от 27.12.2022 № 165

 (Приложение 3)

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Бабаевского муниципального округа

* 1. Признаки ненадлежащего содержание подземных инженерных коммуникаций, расположенных на территории общего пользования.
	2. Признаки повреждения элементов благоустройства.
	3. Признаки нарушения порядка проведения земляных работ.
	4. Признаки нарушения порядка использования объекта озеленения.
	5. Признаки ненадлежащего содержания и использования территории общего пользования.
	6. Признаки ненадлежащего содержания и использования фасадов зданий, строений, сооружений и их конструктивных элементов.
	7. Признаки нарушения требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений.
	8. Признаки нарушения правил уборки кровли, крыш, входных групп здания, строения, сооружения.
	9. Признаки иных нарушений Правил благоустройства Бабаевского муниципального округа.