|  |
| --- |
|   **ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**  **БАБАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА****РЕШЕНИЕ** от 15.11.2022 № 88 г. Бабаево |
| О создании Комитета по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевскогомуниципального округа Вологодской области |  |  |  |
|  |  |  |  |

Руководствуясь статьями 34, 41 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Вологодской области от 06.05.2022 № 5123-ОЗ « О преобразовании всех поселений, входящих в состав Бабаевского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлением границ Бабаевского муниципального округа Вологодской области», Представительное Собрание Бабаевского муниципального округа Вологодской области

РЕШИЛО:

1.Создать орган администрации Бабаевского муниципального округа Вологодской области с правами юридического лица - комитет по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального округа Вологодской области.

2.Утвердить Положение о Комитете по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального округа Вологодской области согласно приложению к настоящему решению.

3. Установить, что Комитет по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального округа Вологодской области является правопреемником по правам и обязанностям комитета по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального района.

4. Установить, что в переходный период установленный статьей 5 закона Вологодской области от 06.05.2022 № 5123-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Бабаевского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлением границ Бабаевского муниципального округа Вологодской области» (до 1 января 2023 года):

4.1. исполняющим обязанности председателя Комитета по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального округа Вологодской области является председатель комитета по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального района Марков Денис Сергеевич.

4.2. финансовое обеспечение деятельности Комитета по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального округа Вологодской области осуществляется за счет средств бюджета района, предусмотренных в смете Комитета по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального района.

5. Уполномочить исполняющим обязанности председателя комитета по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального округа Вологодской области Маркова Дениса Сергеевича подать заявление в уполномоченный федеральным органом государственной власти, осуществляющий государственную регистрацию юридического лица о государственной регистрации комитета по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального округа в качестве юридического лица.

6. Установить, что комитет по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального округа приступает к исполнению своих полномочий с 01 января 2023 года.

7. Признать утратившими силу следующие решения Представительного Собрания Бабаевского муниципального района:

- от 14.12.2018 №220 «Об утверждении положения о комитет по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального района»;

- от 21.03.2019 №267 «О внесении изменений в решение Представительного собрания Бабаевского муниципального района от 14.12.2018 № 220».

 8. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия, за исключением пункта 7 настоящего решения.

 Пункт 7 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2023 года.

9. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Бабаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| ПредседательПредставительного Собрания Бабаевского муниципального округаВологодской области | Глава Бабаевского муниципального округа Вологодской области |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Морозова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.В. Парфенов |

Утверждено

Решением

Представительного Собрания
 Бабаевского муниципального округа

Вологодской области

 от 15.11.2022 № 88

(приложение)

## ПОЛОЖЕНИЕ

**О КОМИТЕТЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ЖКХ, ТРАСПОРТУ И ДОРОЖНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ БАБАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Комитет по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального округа Вологодской области (далее – Комитет) является органом администрации Бабаевскогомуниципального округа Вологодской области (далее – администрация округа) с правом юридического лица.
2. Комитет осуществляет управленческие функции по решению вопросов по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности на территории Бабаевского муниципального округа Вологодской области.
3. Комитет учрежден решением Представительного Собрания Бабаевского муниципального округа Вологодской области, является правопреемником Комитета по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального района.
4. Полное наименование: комитет по строительству, ЖКХ, транспорту и дорожной деятельности администрации Бабаевского муниципального округа Вологодской области.
5. Официальное сокращенное наименование: «Комитет ЖКХ».
6. Положение о Комитете утверждается решением Представительного Собрания Бабаевского муниципального округа Вологодской области.
7. Комитет наделяется правами юридического лица, имеет самостоятельный баланс (смету), печать с изображением герба Бабаевского муниципального округа, со своим наименованием, штампы, бланки.
8. Юридический адрес Комитета: 162480, Вологодская область, г. Бабаево, ул. Ухтомского, д.1.
9. Почтовый адрес Комитета: 162480, Вологодская область, г. Бабаево, ул. Ухтомского, д.1.
10. Комитет руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными законами Российской Федерации, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Вологодской области, Уставом Бабаевского муниципального округа Вологодской области, настоящим Положением, а также решениями Представительного Собрания Бабаевского муниципального округа, Вологодской области, муниципальными правовыми актами администрации округа.
11. Комитет осуществляет свою деятельность во взаимодействии с другими органами и структурными подразделениями администрации Бабаевского муниципального округа, исполнительными органами государственной власти Вологодской области, федеральными органами государственной власти и органами местного самоуправления, организациями строительного комплекса, научными, проектными, учебными и общественными организациями.

1.12. Комитет возглавляет председатель Комитета, назначаемый на должность и освобождаемый от должности главой Бабаевскогомуниципального округа Вологодской области (далее – глава округа).

1.13. Комитет в своей деятельности подотчетен и подконтролен главе округа.

1.14. Комитет владеет, пользуется и распоряжается муниципальным имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления, в пределах установленных действий законодательства, в соответствии с целями своей деятельности и назначенного имущества.

**2. ЗАДАЧИ И ФУНКЦИИ КОМИТЕТА.**

**2.1. Основными задачами Комитета являются:**

2.1.1. Участие в решении вопросов жилищно-коммунального хозяйства и строительства в пределах полномочий администрации Бабаевского муниципального округа. Координация мер по эффективному и устойчивому функционированию организаций жилищно-коммунального хозяйства, строительного, дорожно-хозяйственного, транспортного комплекса округа.

2.1.2. Участие в реализации федеральных, областных и муниципальных программ социально-экономического развития Бабаевского муниципального округа, планов и мероприятий, обеспечивающих устойчивую работу и развитие жилищно-коммунального хозяйства, строительного, дорожно-хозяйственного, транспортного комплекса Бабаевского муниципального округа.

2.1.3. Участие в единой комиссии по размещению муниципального заказа Бабаевского муниципального округа и участие в осуществлении контроля за выполнением заключенных контрактов (договоров) с физическими и юридическими лицами по объектам, финансируемым из средств бюджета Бабаевского муниципального округа в пределах задач Комитета.

2.1.4. Разработка и реализация мероприятий по содержанию автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений вне границ и в границах населенных пунктов поселений округа, за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения, в пределах полномочий Комитета.

2.1.5. Разработка и реализация мероприятий в области энергосбережения и повышения энергоэффективности на территории Бабаевского муниципального округа.

2.1.6. Разработка и реализация мероприятий по устойчивому развитию территории Бабаевского муниципального округа на основании схемы территориального планирования Вологодской области.

2.1.7. Организация разработки и реализации муниципальных программ и проектов на территории округа, в областях, относящихся к компетенции Комитета.

**2.2. Для реализации указанных задач Комитет осуществляет следующие функции:**

2.2.1. Участвует в реализации государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства, строительного, дорожно-хозяйственного, транспортного комплекса Бабаевского муниципального округа.

2.2.2. Организует работу по выдаче сертификатов на приобретение жилых помещений в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Вологодской области.

2.2.3. Разрабатывает и реализовывает мероприятий по развитию муниципальных систем электро- , газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения на территории Бабаевского муниципального округа.

2.2.4. Готовит планы первоочередных мероприятий по подготовке объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры Бабаевского муниципального округа к работе в осенне-зимний период.

2.2.5. Участвует в Комиссии по проведению оценки соответствия помещения предъявляемым требованиям и признании жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, а также признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу, с составлением акта обследования.

2.2.6. Оказывает консультативную поддержку органам местного самоуправления муниципальных образований на территории Бабаевского муниципального округа, в проведении открытых конкурсов по отбору управляющих организации для многоквартирных жилых домов. Содействует организации деятельности по созданию товариществ собственников жилья.

2.2.7. Готовит расчеты и обеспечивает защиту годовых объемов энергоносителей.

2.2.8. Готовит отчеты о ходе реализации на территории Бабаевского муниципального округа федеральных, региональных муниципальных программ в области энергосбережения, развития жилищно-коммунального хозяйства и инженерно-транспортной инфраструктуры.

2.2.9. Рассматривает в установленном законом порядке жалобы и заявления граждан, учреждений и организаций по вопросам, отнесенным к компетенции Комитета.

2.2.10. Участвует в реализации государственных, федеральных, региональных и территориальных программ социально-экономического развития, содержащих вопросы модернизации жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства.

2.2.11. Готовит проекты решений Представительного Собрания Бабаевского муниципального округа, муниципальных правовых актов администрации Бабаевского муниципального округа, главы округа по вопросам, входящим в компетенцию Комитета.

2.2.12. Рассматривает и готовит ответы на запросы организаций, учреждений независимо от форм собственности, органов государственной власти, судебных и иных органов по вопросам, находящимся в компетенции Комитета.

2.2.13.Оказывает организационную поддержку организациям, управляющим компаниям в сфере ценообразования и разработки тарифов для предприятий жилищно-коммунального хозяйства, а также тарифов и нормативов для населения.

2.2.14. Участвует в подготовке документов для разработки проектно-сметной документации на объекты не капитального строительства на территории округа и оформлении актов приемки выполненных работ у подрядчиков.

2.2.15. Участвует в комиссии по выбору земельных участков под все виды строительства.

2.2.16. Участвует в работе по улучшению качества водоснабжения организаций и жителей округа.

2.2.17. Составляет протоколы об административных правонарушениях в пределах компетенции Комитета.

2.2.18. Разрабатывает, реализует муниципальные программы в сферах, относящихся к компетенции Комитета.

2.2.19. Осуществляет контроль за ходом реализации муниципальных программ и проектов в областях, относящихся к компетенции Комитета.

2.2.20. Разрабатывает предложения к проекту бюджета округа по финансированию мероприятий по вопросам, относящимся к компетенции Комитета.

2.2.21. Разрабатывает сметную документацию, в пределах полномочий комитета.

2.2.22. Ведет учет имеющейся проектной и сметной документации по объектам капитального и не капитального строительства.

2.2.23. Осуществляет в соответствии со своей компетенцией контроль за деятельностью в области организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территориях округа.

2.2.24. Выполняет иные функции, связанные с задачами Комитета, установленные нормативными правовыми актами Бабаевского муниципального округа.

2.2.25.Осуществляет контроль реализации областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Вологодской области» на территории Бабаевского муниципального округа.

2.2.26. Заключает договоры на необходимое оборудование в пределах полномочий Комитета.

2.2.27.Осуществляет реализацию муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы».

2.2.28.Осуществляет контроль прохождения проектно-сметной документации проверки со стороны АУ ВО «Управление государственной экспертизы Вологодской области», в пределах полномочий комитета.

2.2.29. Осуществляет отдельные государственные полномочия, переданные органам местного самоуправления муниципального округа, федеральными законами и законами Вологодской области.

**3. Права и обязанности Комитета**

**3.1. Комитет для осуществления своих функций в соответствии с возложенными на него задачами имеет право:**

3.1.1. Запрашивать и получать в установленном порядке сведения и информационные материалы, необходимые для принятия решений по отнесенным к компетенции Комитета вопросам у других органов и структурных подразделений администрации Бабаевского муниципального округа, исполнительных органов государственной власти Вологодской области, федеральных органов государственной власти и органами местного самоуправления, организаций строительного комплекса, научными, проектными, учебными и общественными организациями.

3.1.2. Обеспечивать своевременное и полное рассмотрение устных и письменных обращений граждан по вопросам, относящимся к компетенции Комитета, в установленные законодательством сроки.

3.1.3. Участвовать в координационных и совещательных органах (советах, комиссиях, группах), в том числе межведомственных, по вопросам,
отнесенным к компетенции Комитета.

3.1.4. В пределах своей компетенции давать разъяснения по вопросам применения норм, правил и стандартов в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности и транспорта на территории Бабаевского муниципального округа.

3.1.5. Инициировать разработку муниципальных программ по вопросам,
отнесенным к компетенции Комитета.

3.1.6. Привлекать к своей работе в установленном порядке работников органов и структурных подразделений администрации Бабаевского муниципального округа по вопросам, отнесенным к компетенции Комитета.

**3.2. Комитет обязан:**

3.2.1. Выполнять свои функции и реализовывать права в соответствии с законодательством Российской Федерации, Вологодской области, Уставом Бабаевского муниципального округа, Вологодской области и настоящим Положением.

3.2.2. Обеспечивать сохранность и использование по целевому назначению выдаваемого имущества и организационной техники.

3.2.3. Вести делопроизводство в соответствии с действующими инструкциями.

3.2.4. Обеспечивать в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну.

3.2.5. Отчитываться о результатах своей деятельности перед Главой Бабаевского муниципального округа, заместителем руководителя администрации Бабаевского муниципального округа по народно-хозяйственному комплексу.

3.2.6. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством Вологодской области, Уставом Бабаевского муниципального Бабаевского муниципального округа, в рамках деятельности Комитета.

3.2.7. Вести прием граждан, своевременно и полно рассматривать устные и письменные обращения граждан, готовить и направлять заявителям ответы в установленный законодательством срок.

**4. Организация деятельности Комитета.**

4.1. Деятельностью Комитета руководит председатель Комитета, назначаемый на должность и освобождаемый от должности главой округа.

Председатель Комитета подчиняется непосредственно главе округа, функциональное подчинение – заместителю руководителя администрации Бабаевского муниципального округа по народно-хозяйственному комплексу.

4.1.2. В своей деятельности председатель Комитета руководствуется действующим законодательством, нормативными актами вышестоящих органов, решениями Представительного Собрания Бабаевского муниципального округа, постановлениями и распоряжениями главы округа и администрации округа, настоящим Положением.

4.1.3. Председатель Комитета:

- осуществляет общее руководство деятельности Комитета, планирует, организует и контролирует работу Комитета;

- распределяет обязанности между специалистами Комитета, разрабатывает и утверждает должностные инструкции специалистов;

- организует работу по выполнению решений и постановлений вышестоящих органов, Представительного Собрания Бабаевского муниципального округа, главы округа и администрации округа в пределах компетенции Комитета;

- разрабатывает и вносит на рассмотрение Представительному Собранию округа, руководителю, заместителю руководителя администрации округа по народно-хозяйственному комплексу предложения по вопросам бюджетного финансирования вопросов сферы жилищно-коммунального хозяйства округа, благоустройства, дорожной деятельности, в пределах полномочий комитета;

- рассматривает жалобы и заявления граждан по вопросам, входящим в компетенцию Комитета, принимает меры по организации по ним проверок и подготовки аргументированных ответов;

- принимает непосредственное участие в разработке и подготовке проектов муниципальных правовых актов округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

- принимает меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов, в случае если ему стало известно о возникновения у подчиненного ему муниципального служащего личной заинтересованности, которая приводит или может привести к данным конфликтам.

4.1.4. Права председателя Комитета:

- запрашивает в организациях различных форм собственности, у всех структурных подразделений администрации округа необходимую информацию для реализации вопросов входящих в компетенцию Комитета;

- вносит предложения главе округа по кадровому составу Комитета, представления на поощрения (наказания) подчиненных, укреплению материальной базы Комитета, улучшению технического обеспечения, транспортного обслуживания;

- планирует и организует работу по предупреждению и устранению причин коррупции, возможностей возникновения у муниципальных служащих конфликта интересов;

- подписывает распоряжения и служебную документацию, исходящую из Комитета;

- обеспечивает соблюдение трудовой, финансовой и учетной дисциплины;

- в качестве уполномоченного лица на исполнение обязанностей представителя нанимателя (работодателя), если ему стало известно о возникновении у сотрудника личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, принимает меры по предотвращению или урегулированию конфликтов интересов;

- информирует главу округа о ставших ему известных фактах несоблюдения сотрудниками ограничений и запретов, требований о предотвращении и урегулировании конфликта интересов либо не исполнении обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции.

В период отсутствия председателя Комитета его обязанности выполняет заместитель председателя Комитета.

4.1.5.Председатель Комитета несет ответственность:

- за недостоверность и за несвоевременность предоставляемой информации;

- за обеспечение защиты информации в пределах своей компетенции;

-за коррупционные правонарушения в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 г. №237-ФЗ «О противодействии коррупции»;

- за некачественное и несвоевременное выполнение обязанностей возложенных на Комитет настоящим Положением.

4.2. Структура Комитета и его штатное расписание утверждается Главой Бабаевского муниципального округа Вологодской области.

 **5.Ответственность**

5.1. За невыполнение и (или) ненадлежащее выполнение возложенных на Комитет функций, совершение коррупционных правонарушений, а также непринятие мер по устранению причин и условий для возникновения коррупционных правонарушений, возникновению конфликта интересов председатель Комитета несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**6. Заключительные положения**

 6.1 Реорганизация и ликвидация Комитета осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством в соответствии с Уставом Бабаевского муниципального округа Вологодской области, решением Представительного Собрания Бабаевского муниципального округа.

 6.2.При ликвидации и реорганизации Комитета, высвобождаемым сотрудникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством о труде и муниципальной службе.

 6.3.Изменения в Положение вносятся решением Представительного Собрания Бабаевского муниципального округа.