**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Организатор аукциона**: Управление имущественных и земельных отношений администрации Бабаевского муниципального округа Вологодской области

**Адрес организатора:** 162480, Вологодская область, г. Бабаево, ул. Ухтомского, 1; телефон: 8 (81743) 21920; адрес электронной почты: [kui.adm.bmr@mail.ru](mailto:kui.adm.bmr@mail.ru), [zemotd3502@yandex.ru](mailto:zemotd3502@yandex.ru)

**Контактное лицо:** Епифанова Мария Павловна, тел. 8 (81743)2-19-54

**Форма аукциона:** Электронный аукцион

**Предмет аукциона:** Продажа права заключения договоров аренды муниципального имущества Бабаевского муниципального округа по следующим лотам:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **лота** | **Адрес объекта** | **Характеристика объекта, вид разрешенного использования** | **Площадь помещения, кв. м** | **Начальная цена размера арендной платы в год, без учета НДС, руб.** | **Шаг аукциона (5%), руб.** | **Размер задатка**  **(30%), руб.** | **Срок аренды** | **Дополнительные условия** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1 | 162480 Вологодская область, г. Бабаево, ул. Интернациональная, д. 27 | нежилое здание – здание бани | 456,9 кв. м | 177500,00 | 8875,00 | 53250,00 | 5 лет | **Целевое назначение:** для предоставления населению услуг по помывке (баня) |
| 2 | 162480 Вологодская область, г. Бабаево, ул. Интернациональная, д. 27 | Нежилое здание – здание прачечной | 189,9 кв. м | 72500,00 | 3625 | 21750 | 5 лет | Целевое назначение: социально – бытовые услуги. Предоставление населению услуг прачечной |

**Начальная цена за право заключения договора аренды** не включает в себя коммунальные, эксплуатационные и административно-хозяйственные услуги и НДС.

**Информацию об аукционе можно получить** со дня начала приема заявок до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе у организатора торгов (Управление имущественных и земельных отношений администрации Бабаевского муниципального округа) по рабочим дням с 08:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00 по местному времени, по пятницам с 08:00 до 12:00 по местному времени, по предпраздничным дням 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 15:45 по местному времени, по адресу: 162480, Вологодская область, г. Бабаево, ул. Ухтомского, 1; телефон: 8 (81743) 21920; адрес электронной почты: [kui.adm.bmr@mail.ru](mailto:kui.adm.bmr@mail.ru), [zemotd3502@yandex.ru](mailto:zemotd3502@yandex.ru)

**Информация об аукционе** доступна на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new/> и <https://178fz.roseltorg.ru>. Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/)) и на официальном сайте администрации Бабаевского муниципального округа в режиме свободного доступа одновременно с размещением извещения о проведении аукциона.

После размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов и на официальном сайте администрации Бабаевского муниципального округа Вологодской области заинтересованное лицо **может получить** настоящую документацию об аукционе одним из следующих способов:

**1. Скачать** настоящую документацию об аукционе на официальном сайте администрации Бабаевского муниципального округа. При скачивании документации об аукционе на официальном сайте плата не взимается и при этом заинтересованное лицо должно самостоятельно отслеживать размещение на официальном сайте изменений в документацию об аукционе.

Организатор аукциона не несут обязательств или ответственности в случае неполучения такими заинтересованными лицами изменений в документацию об аукционе.

**Место подачи заявок, проведения аукциона и подведения итогов аукциона**-

электронная площадка <https://178fz.roseltorg.ru> (аукцион проводится в закрытой части электронной площадки)

- Дата и время начала подачи заявок – 13 марта 2025 года в 08 часов 00 минут по местному времени.

- Дата и время окончания подачи заявок – 11 апреля 2025 года в 08 часов 00 минут по местному времени.

- Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе – 14 апреля 2025 года в 10 час. 00 мин. минут по местному времени.

- Дата и время проведения аукциона – 15 апреля 2025 года в 10 час. 00 мин. По местному времени

- Подведение итогов аукциона проводится не позднее следующего дня после направления оператором электронной площадки электронного журнала хода проведения аукциона.

**Реквизиты счета для внесения задатка:**

Задаток перечисляется одним платежом до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

ИНН: 7707704692 КПП: 772501001 АО «Единая электронная торговая площадка»

р/с 40702810510050001273 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Назначение платежа: Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № (номер лицевого счета)

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона**. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона или специализированной организацией с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке.