

«Реконструкция мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

64. ПП ПМ

Генеральный директор
Главный инженер проекта

Р.М. Кучин

Р.М. Кучин

Из	№	Подп.	Дат

Выпущено _____

экз.

Экз № _____

Арх № _____



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНАЯ КОНТОРА ТРАКТ»

**«Реконструкция мостового перехода через реку Колпь
в г. Бабаево Вологодской области»**

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ***

Тел. (факс): 8 (4932) 55-85-32, моб.тел.: 8-905-155-62-38
pk.trakt@gmail.com

Содержание тома




Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
Основная часть проекта планировки территории		
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Проект межевания территории		
	Пояснительная записка	
	Каталог координат поворотных точек границы земельного участка на реконструкцию мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области	
	Графическая часть	







Согласовано:

Изм.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№



Условные обозначения:

-  - полоса отвода (красные линии застройки) мостового перехода
-  - кадастровые кварталы
-  - земельные участки

						64.ТКР.ГЧ			
						Реконструкция мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Мостовой переход	Стадия	Лист	Листов
Утвердил	Кучин				11.19		Р	1	1
Н.контр.оль	Максимова				11.19				
ГИП	Кучин				11.19				
Автор разд.	Сухов				11.19	Границы зон планируемого размещения объекта	ООО "ПК Тракт"		
Проверил	Собоков				11.19				
Разработал	Кутыров				11.19				

Положение о размещении линейных объектов

Объект:

*Реконструкция мостового перехода через реку Колпь
в г. Бабаево Вологодской области*

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество после реконструкции
1	2	3	5
1	Значение дороги		местное
2	Техническая категория дороги		Магистральная улица районного значения
3	Назначение дороги		автомобильная дорога общего пользования местного значения
4	Класс автодороги		дорога обычного типа
5	Длина дороги	км	0,22478
6	Пропускная способность автодороги	авт/час	710
7	Грузонапряжённость автодороги	тыс.т/го д	325
8	Интенсивность движения	авт/час	95

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

Реконструируемый мостовой переход располагается в северо-западной части г. Бабаево Вологодской области.

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

№	Х	У
Земли населенных пунктов г. Бабаево Кадастровый квартал № 35:02:0101009, 35:02:0101011, 35:02:0103003, 35:02:0103002 Контур №1,2		

1	372774.52	1271023.86
2	372781.80	1271041.44
3	372804.34	1271032.20
4	372835.86	1271029.80
5	372849.79	1271020.87
6	372838.01	1270988.32
7	372821.20	1270995.00
8	372808.23	1271007.39
9	372795.70	1271014.81
10	372892.85	1270958.05
11	372896.43	1270966.70
12	372902.41	1270978.76
13	372909.60	1270990.72
14	372927.31	1270981.23
15	372941.16	1270970.03
16	372956.02	1270967.43
17	372972.72	1270967.14
18	372985.09	1270968.12
19	372987.66	1270944.58
20	372973.83	1270942.62
21	372930.48	1270945.73
22	372900.84	1270952.16

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

Не предусмотрено.

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	Количество полос движения		2
2	Полоса отвода: - ширина - площадь	м кв. м	16-38 4475,0
3	Длина реконструируемой дороги	км	0,22478
4	Ширина проезжей части:	м	7,0
5	Наименьшие радиусы кривых: а) в плане б) в продольном профиле: - вогнутых; - выпуклых	м м м	140 400 1000
10	Количество углов поворота в плане		2

11	Вид покрытия		асфальтобетон
12	Максимальный процент застройки	%	90

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

Не требуется.

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

Объекты культурного наследия в пределах проектной полосы отвода отсутствуют.

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

Решение вопросов охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов основывается на принятых документах:

- Закон РФ «Об охране окружающей природной среды» от 10.01.2002г №7 ФЗ.;
- «Земельный кодекс РФ»;
- «Рекомендации по учету требований по охране окружающей среды при проектировании автомобильных дорог и мостовых переходов», М. 1995 г., разработанные ОАО ГИПРОДОРНИИ, ГП СОЮЗДОРНИИ, ГП РОСДОРНИИ по заданию дорожного департамента МИНТРАНСА РФ.

При строительстве решены следующие задачи, связанные с проблемой охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов:

- обеспечение безопасного движения;
- сохранение природного ландшафта;
- защита грунтовых и поверхностных вод от загрязнения горюче-смазочными материалами и химическими веществами;
- предотвращения водной и тепловой эрозии.

Безопасность движения и сохранения существующего ландшафта обеспечивается рациональным сочетанием элементов плана и профиля, не вызывающих резких изменений скоростей движения, правильным назначением ширины проезжей части дороги.

Своевременная информация водителей об условиях движения достигается расстановкой дорожных знаков. Защита поверхностных и грунтовых вод от загрязнения

взвешенными частицами и химическими материалами достигается применением безвредных противогололедных материалов.

Предотвращение водной и тепловой эрозии достигается путем укрепления обочин и откосов земляного полотна. Нарушенные участки в местах производства работ должны быть выровнены и спланированы. Решение вопроса водоотвода.

При выполнении решений, предусмотренных в проекте и правильной эксплуатации, дорога не будет являться источником загрязнения окружающей среды.

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

При реализации данного проекта необходимо соблюдать требования по обеспечению пожарной безопасности.

Категорически запрещается применение открытого огня для разогрева органически вяжущих, мастик, полимерных материалов и других горючих веществ.

Заправка дорожных машин топливом и смазочными материалами должна производиться в специально выделенном месте, оборудованном средствами и инвентарём противопожарной безопасности.

Производство сварочных работ при изготовлении конструктивных элементов должно осуществляться в специально отведённых местах, оборудованных настилом и другими средствами, исключающими возгорание горючих веществ.

Применение открытого сжигания горючих материалов в целях теплообразования или ликвидации отходов допускается как исключение, в разовом порядке, с разрешения вышестоящей организации.

Работы с пожаро- и взрывоопасными материалами выполняются с обязательным соблюдением требований пожарной безопасности. Рабочие места должны быть обеспечены противопожарными средствами.

Не разрешается накапливать на площадках горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки или стружки и отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте. В местах, содержащих горючие или легковоспламеняющиеся материалы, курение должно быть запрещено, а пользование открытым огнем допускается только в радиусе более 50 м.

Производственные территории должны быть оборудованы средствами пожаротушения.

Рабочие места должны быть укомплектованы первичными средствами пожаротушения и средствами контроля и оперативного оповещения об угрожающей ситуации.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. Мероприятия по защите территории от опасных природных процессов.

В проекте предусмотрены мероприятия по инженерной защите территории, направленные на максимальное снижение негативных последствий особо опасных природных явлений. Приведенный состав инженерных мероприятий рекомендован в объеме, необходимом для обоснования планировочных решений и подлежит уточнению на последующих стадиях

Мероприятия по защите от сильных осадков

К проектным мероприятиям по защите территории от сильных осадков относится организация поверхностного стока путем проведения вертикальной планировки и устройства кюветов.

Мероприятия по защите от природных пожаров

С целью предупреждения природных пожаров необходимо совершенствование контрольно-профилактической работы с населением, надзорной деятельности, сил и средств предупреждения и тушения пожаров, технических мероприятий противопожарной защиты населенных пунктов, расположенных вблизи пожароопасных территорий. Восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения. В зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения. В летний период производится выкос травы перед домами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

2. Мероприятия по предупреждению ЧС техногенного характера

Мероприятия по предупреждению ЧС при авариях на пожаровзрывоопасных объектах:

- соблюдение при размещении объектов капитального строительства застройки сельского поселения требуемых противопожарных разрывов от пожаровзрывоопасных объектов (согласно Федеральному закону от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);
- предлагаются мероприятия по развитию и модернизации существующей системы водоснабжения поселения, обеспечению пожарной безопасности на проектируемой территории; сделаны предложения по развитию систем связи.

Мероприятия по предупреждению ЧС при авариях, связанных с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений.

Основными превентивными мероприятиями при угрозе затоплений, вызванных авариями на гидротехническом сооружении, являются:

- организация круглосуточного наблюдения за состоянием конструкций плотины;
- своевременное принятие мер по сработке пруда ниже порогового водослива;
- организация ремонтно-укрепительных работ на ГТС;

- создание и поддержание в рабочем состоянии системы оповещения населения и руководителей объектов экономики о возможной аварии на ГТС и подготовке к эвакуации;

- срочная эвакуация населения, сельскохозяйственных животных и наиболее ценного имущества из зон возможного затопления в районы временного отселения, расположенные на возвышенных местах.

Мероприятия по предупреждению ЧС в результате происшествий на автотранспорте (при перевозке опасных грузов):

- соблюдение при размещении объектов капитального строительства застройки сельского поселения требуемых разрывов от существующих и проектируемых транспортных коммуникаций (согласно СНиП 2.07.01-89*);

- сделаны предложения по реконструкции и развитию объектов транспортной инфраструктуры.

Мероприятия по предупреждению ЧС на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ:

- разрывы от существующих объектов магистрального трубопроводного транспорта до границ населенных пунктов сельского поселения должны соответствовать СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы».

3. Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций.

Система оповещения населения

В соответствии с «Положением о системах оповещения населения» (введено в действие совместным приказом МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25.07.06г. №422/90/376), системы оповещения включают в себя федеральную, межрегиональные, региональные, местные (на территории муниципального образования) и локальные (в районе размещения потенциально опасного объекта) системы оповещения. Системы оповещения всех уровней должны технически и программно сопрягаться.

Создание, совершенствование (реконструкция) и поддержание в постоянной готовности к задействованию местных систем оповещения является составной частью мероприятий по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям, проводимых администрацией муниципального района.

Для предупреждения населения на территории сельского поселения о ЧС целесообразно предусмотреть подключение местных систем оповещения к региональной автоматизированной системы централизованного оповещения (РАСЦО) населения города о чрезвычайных ситуациях для передачи сигналов и сообщений об угрозе ЧС.

Региональная автоматизированная система централизованного оповещения представляет собой организационно-техническое объединение сил, специальных технических средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования и ведомственных сетей связи, предназначенных для оповещения должностных лиц и передачи экстренной информации населению об угрозе возникновения или о

возникновении чрезвычайных ситуаций, а также о порядке действий в условиях чрезвычайных ситуаций.

Доведение сигналов об угрозе ЧС до населения может осуществляться с использованием электросирен и уличных громкоговорителей, устанавливаемых на существующих и проектируемых зданиях, а также путем передачи речевых сообщений по каналам радиовещания, телевидения. Также оповещение осуществляется с помощью машин службы охраны общественного порядка, оборудованных звукоусилительными установками. Оповещение рабочего персонала существующих и проектируемых предприятий и организаций осуществляется по объектовой системе оповещения.

Основной способ оповещения – передача речевой информации. По сигналу ГО граждане обязаны немедленно включить радио- и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения Главного управления МЧС России.

Эвакуационные мероприятия

При возникновении чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени эвакуация населения, персонала (членов их семей) учреждений и предприятий сельского поселения проводится в соответствии с планами эвакуации Главного управления МЧС России и планами эвакуации администрации муниципального района. Адреса мест и время сбора объявляются при проведении эвакуационных мероприятий всеми средствами связи.

Для подготовки и проведения эвакуации привлекаются эвакуационные органы, штабы по делам ГО и ЧС, аварийно-спасательные службы, органы военного командования.

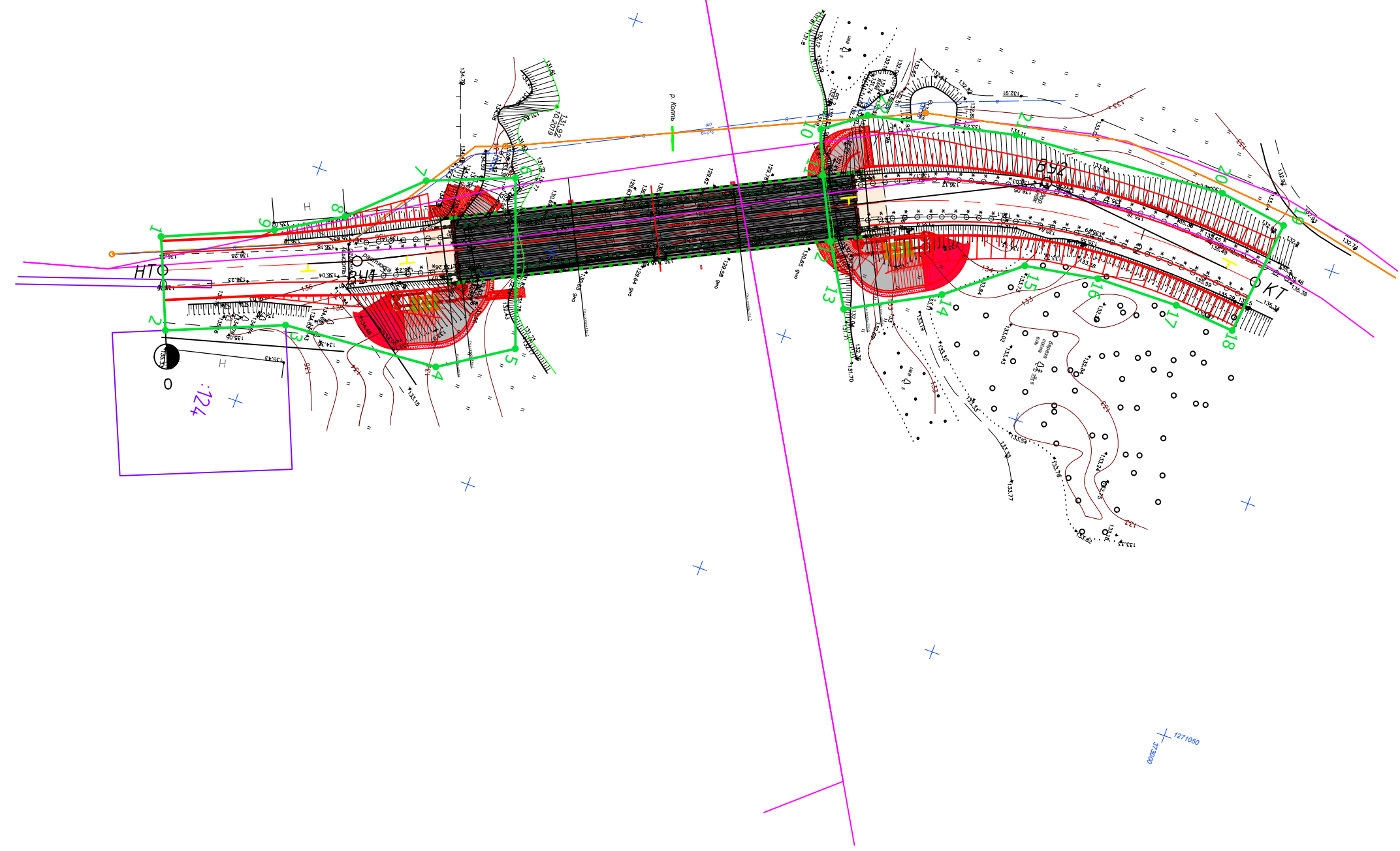
Вопросы местного значения поселения в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ (ред. от 25.07.2011г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;
- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в населенных пунктах;
- организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций;
- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;
- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;
- осуществление муниципального лесного контроля и надзора;
- создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка.

Перечень мероприятий по снижению риска возникновения ЧС и уменьшению последствий их воздействия.

1. Вновь строящиеся объекты размещать по отношению к существующим объектам и прилегающим территориям с соблюдением нормативных разрывов, противопожарных норм, санитарно-защитных и охранных зон.
2. Подъезды к зданиям и сооружениям планировать с учетом обеспечения возможности доступа аварийно-спасательных команд во все помещения зданий и во все сооружения на проектируемой территории.
3. Размещение проектируемых зданий предусмотреть с учетом зон возможного распространения завалов (СНиП 2.01.51-90, прил.3) на прилегающие улицы местного значения для обеспечения беспрепятственного ввода сил и средств ликвидации ЧС и беспрепятственной эвакуации людей.
4. Систему зеленых насаждений и незастраиваемых территорий увязать с проектируемой улично-дорожной сетью с целью обеспечения свободного выхода населения из разрушенных частей населенных пунктов в случае воздействия современных средств поражения.
5. Для предупреждения населения на территории сельского поселения о ЧС целесообразно предусмотреть подключение местных систем оповещения к территориальной автоматизированной системе централизованного оповещения для передачи сигналов и сообщений об угрозе ЧС.
6. Проектирование и строительство административных зданий и зданий соцкультбыта необходимо вести с устройством подвальных помещений, используемых в особый период для укрытия населения.
7. Предусмотреть увеличение резерва средств индивидуальной защиты (СИЗ) для населения сельского поселения.
8. В соответствии с п.10 СНиП 2.01.51-90, бани, душевые предприятий, прачечные, фабрики химической чистки белья, а также посты мойки и уборки подвижного состава автотранспорта, станции технического обслуживания автомобилей, независимо от их ведомственной принадлежности, следует предусматривать для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта в военное время, а также при авариях, катастрофах и стихийных бедствиях.
9. При проектировании новых, реконструкции существующих и при эксплуатации действующих СХПВ должны учитываться требования ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях».

Согласовано				Взам.инв.№		Подпись и дата		Инв.№ подл.	



красные линии (полоса отвода)

номера поворотных точек







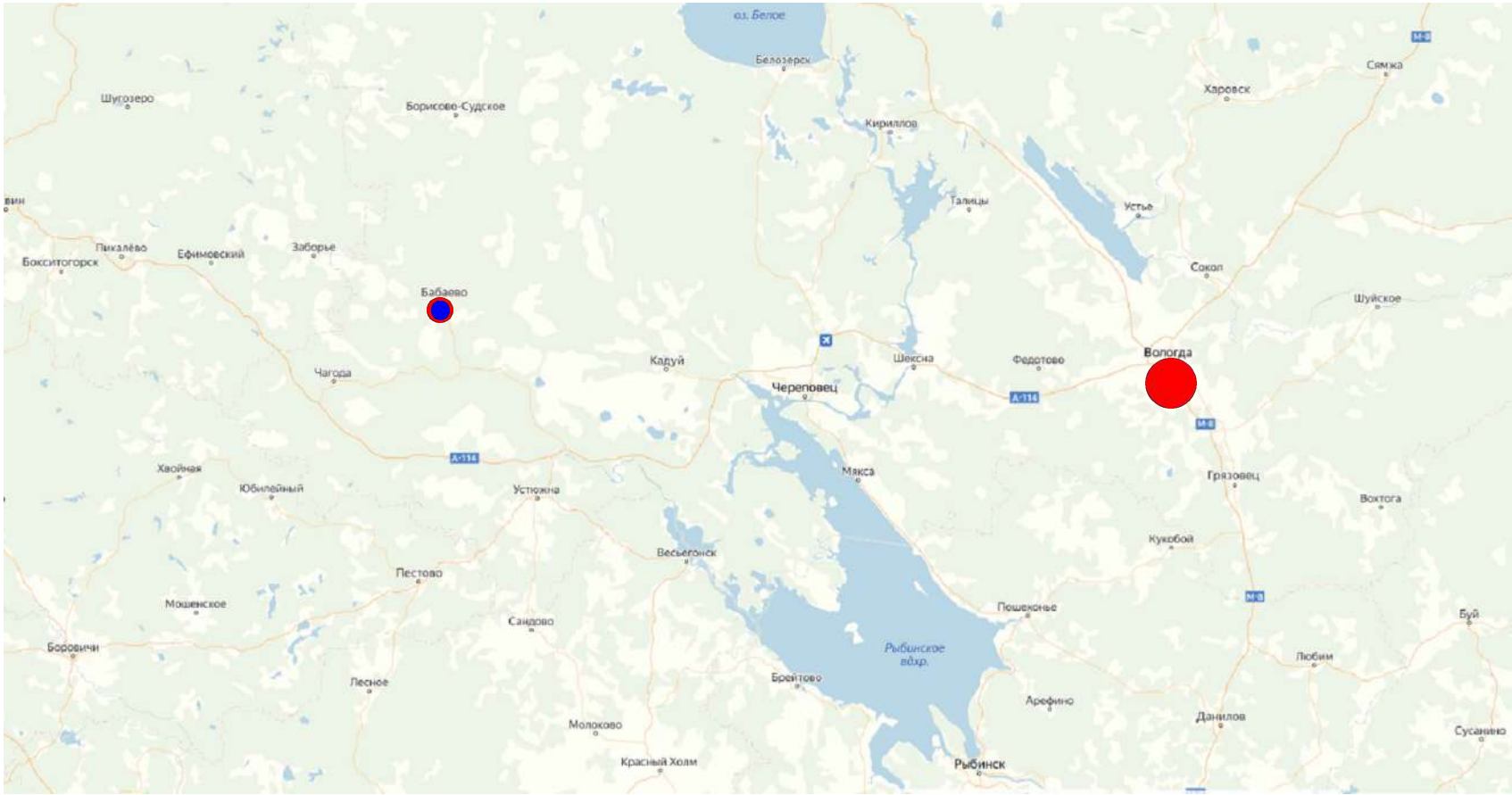
						64.ПП ПМ.ГЧ			
						Реконструкция мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области			
Изм.	Кол.Уч	Лист	№Док	Подпись	Дата	Мостовой переход	Стадия	Лист	Листов
Утвердил	Кучин				11.19		П	1	1
Н.контроль	Максимова				11.19				
ГИП	Кучин				11.19				
Автор разд.	Сухов				11.19	Чертеж красных линий	ООО "ПК Тракт"		
Проверил	Совков				11.19				
Разработал	Кутыров				11.19				

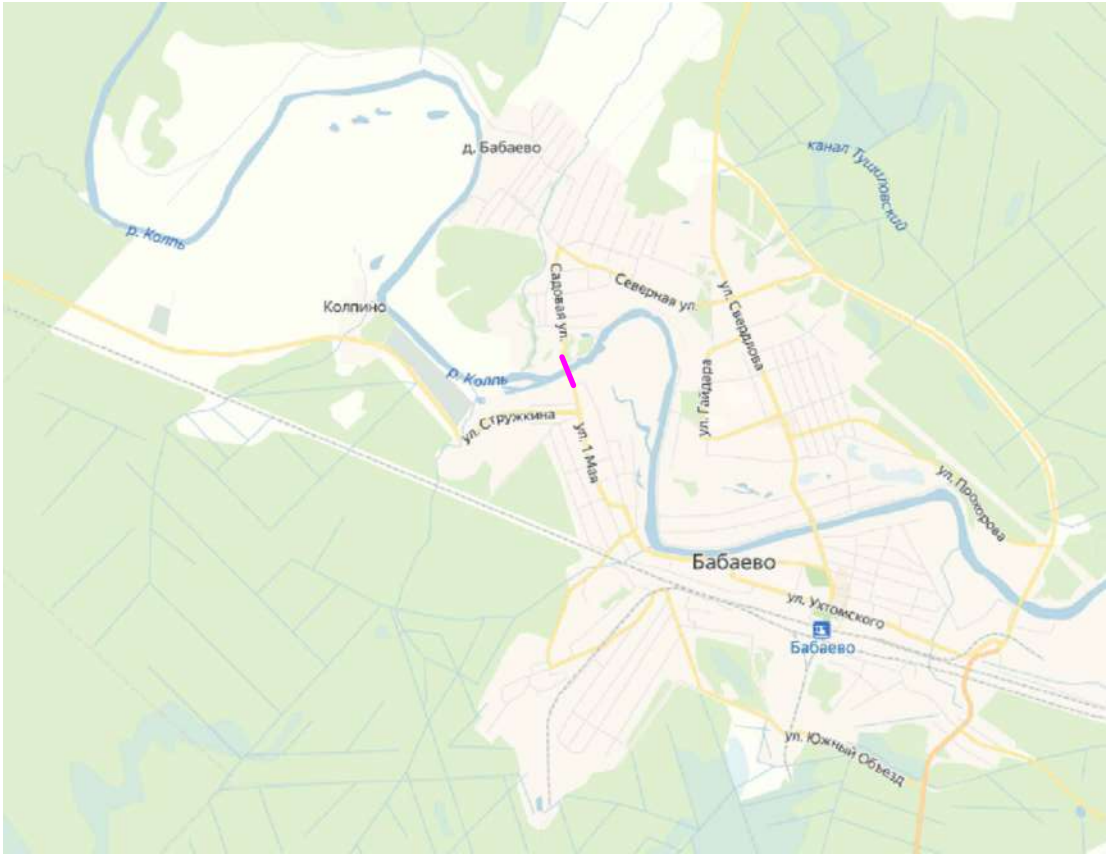
Схема расположения элемента в планировочной структуре Вологодской области



Условные обозначения:

- областной центр г. Вологда
- районный центр г. Бабаево
- расположение объекта







Схема расположения элемента в планировочной структуре г. Бабаево



Условные обозначения:

- проектируемая ось мостового перехода

Согласовано:							
				Взам.инв.№			
				Подп. и дата			
				Инв.№ подл.			

						64.ПП ПМ.ГЧ			
						Реконструкция мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Мостовой переход	Стадия	Лист	Листов
Утвердил	Кучин				11.19		П	1	1
Н.контроль	Максимова				11.19				
ГИП	Кучин				11.19				
Автор разд.	Сухов				11.19	Схема расположения элементов планировочной структуры	ООО "ПК Тракт"		
Проверил	Собков				11.19				
Разработал	Кутыров				11.19				

[illegible]

2

35

0103004

0103003

0103002

6

40

142

127

113

1

10

10

3

ердил

ирина

1

144

1

7

7

10

СЛОВ

4

Условные обозначения:

- кадастровые кварталы

- земельные участки

						64.ПП ПМ.ГЧ			
						Реконструкция мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	Мостовой переход	Стадия	Лист	Листов
Утвердил	Кучин			<i>а.в.в.</i>	11.19		П	1	1
Н.контроль	Максимова			<i>а.в.в.</i>	11.19				
ГИП	Кучин			<i>а.в.в.</i>	11.19				
Автор разд.	Сухов			<i>а.в.в.</i>	11.19				
Проверил	Совков			<i>а.в.в.</i>	11.19	Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории	ООО "ПК Тракт"		
Разработал	Китыпов			<i>а.в.в.</i>	11.19				

Реконструкция мостового перехода через реку Колпь
в г. Бабаево Вологодской области

Мостовой переход

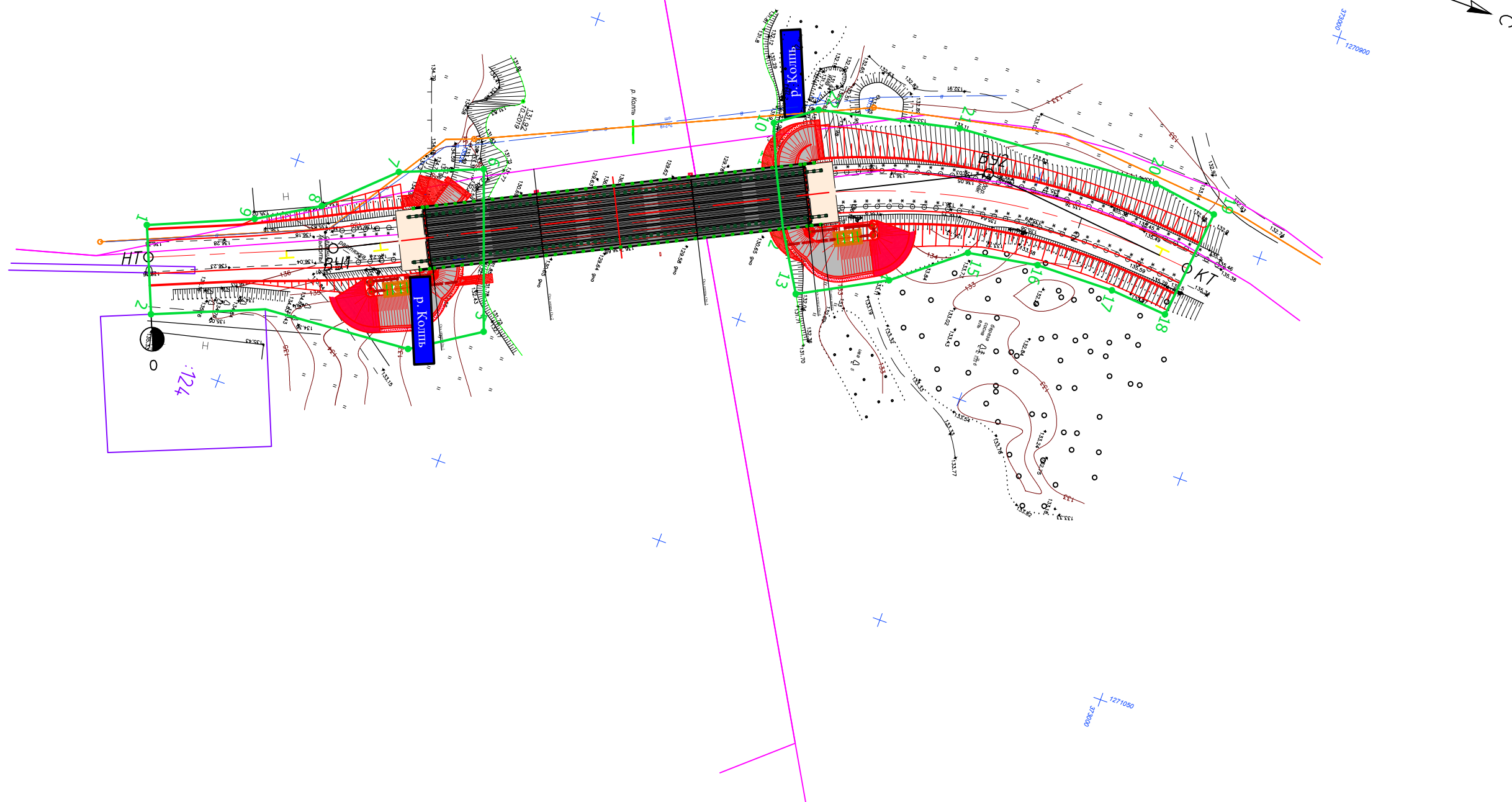
Стадія	Лист	Листов
--------	------	--------







Д	1	1
---	---	---

Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории	ООО "ПК Тракт"
--	----------------

ООО "ПК Тралкм"

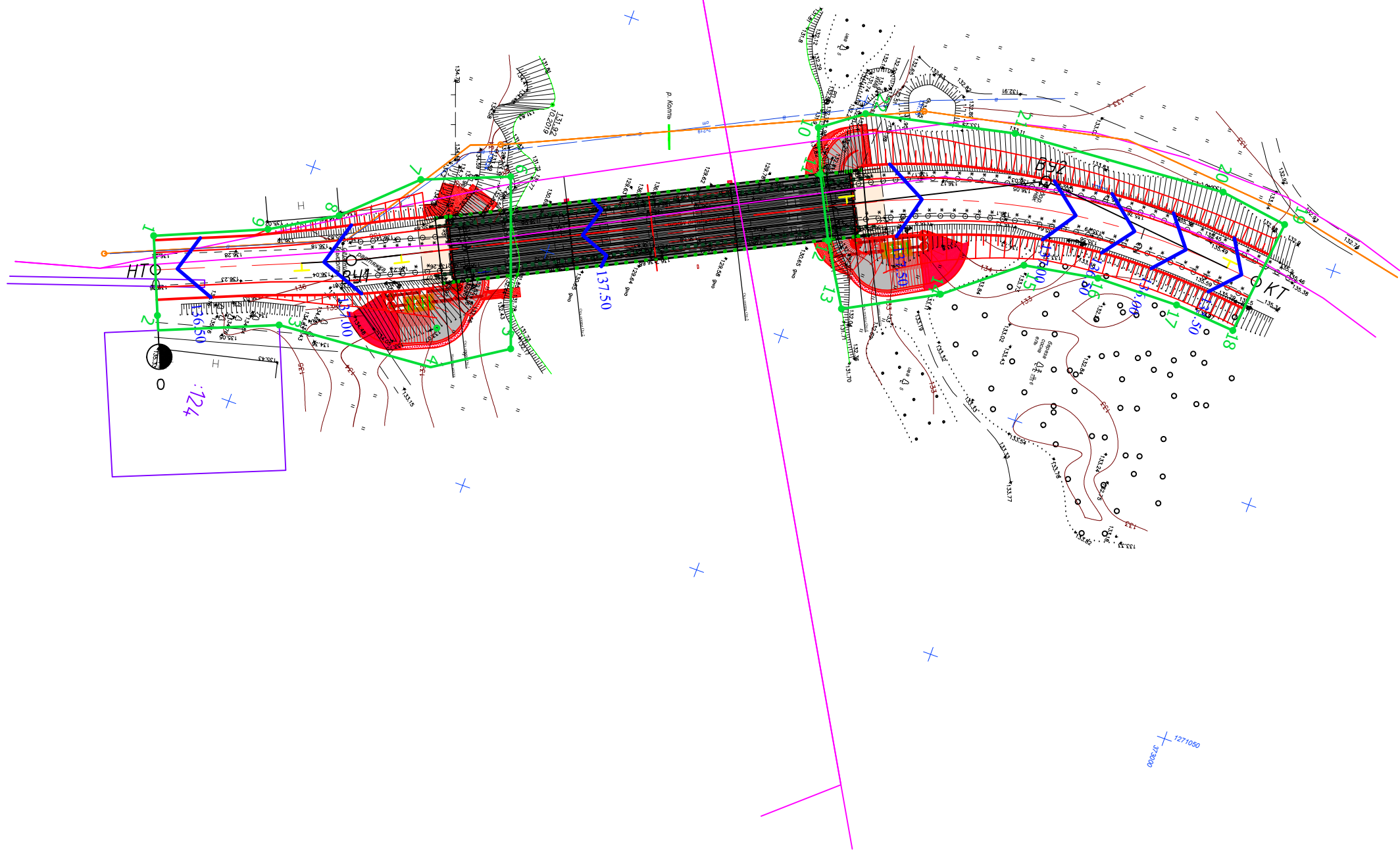
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№	Согласовано			









						64.ПП ПМ.ГЧ			
						Реконструкция мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата				
Утвердил	Кучин				11.19	Мостовой переход	Стадия	Лист	Листов
Н.контроль	Максимова				11.19		Р	1	1
ГИП	Кучин				11.19	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	ООО "ПК Тракт"		
Автор разд.	Сухов				11.19				
Проверил	Совков				11.19				
Разработал	Китыров				11.19				

Согласовано				Взам.инв.№	Подпись и дата	Инв.№ подл.

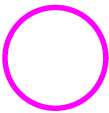
137.50 ————— проектные горизонтали по проезжей части и тротуару




						64.ПП ПМ.ГЧ			
						Реконструкция мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области			
Изм.	Кол.Уч	Лист	№Док	Подпись	Дата	Мостовой переход	Стадия	Лист	Листов
Утвердил	Кучин				11.19		П	1	1
Н.контроль	Максимова				11.19				
ГИП	Кучин				11.19				
Автор разд.	Сухов				11.19	Схема вертикальной планировки	ООО "ПК Тракт"		
Проверил	Совков				11.19				
Разработал	Кутыров				11.19				








Условные обозначения:

- 

- расположение мостового перехода
- 

- зоны с особыми условиями использования территорий

						64.ПП ПМ.ГЧ					
						Реконструкция мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области					
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Мостовой переход	Стадия	Лист	Листов		
Утвердил	Кучин				11.19		П	1	1		
Н.контроль	Максимова				11.19						
ГИП	Кучин				11.19						
Автор разд.	Сухов				11.19						
Проверил	Совков				11.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	ООО "ПК Тракт"				
Разработал	Кутыров				11.19						

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Объект:

*Реконструкция мостового перехода через реку Колпь
в г. Бабаево Вологодской области*

Пояснительная записка

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

Мостовой переход расположен в Вологодской области, г. Бабаево (районный центр). Абсолютные отметки поверхности изменяются от 129,58 до 136,18 м.

В целом реконструкция мостового перехода негативно не повлияет на сложившуюся геолого-гидрогеологическую ситуацию, в первую очередь на качество эксплуатируемых питьевых подземных вод.

Негативные экзогенные геологические процессы по трассе строительства отсутствуют.

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» район расположения моста относится к подрайону II В.

Климат района реконструкции умеренно-континентальный, составлен по метеостанциям г. Бабаево, в соответствии с СП 131.13330.2012.

На климат области оказывают влияние исландский минимум, сибирский и азорский максимумы, приполярная область высокого давления. Положение области на севере Русской равнины, близость к Атлантическому и Северному Ледовитому океанам обуславливает свободный доступ воздушных масс различного происхождения: воздушных масс умеренных широт (полярных), арктических и значительно реже тропических.

Преимущественное влияние на формирование климата оказывает воздух умеренных широт. В зависимости от района формирования он может быть морским и континентальным.

Территория области находится под влиянием циклонов, образующихся над Атлантикой на полярном фронте. Кроме того, циклоны формируются над Балтийским морем и на арктическом фронте севернее Кольского п-ова. При прохождении атлантических циклонов летом устанавливается дождливая прохладная погода. Зимой циклоны вызывают оттепели и снегопады. Выходы южных циклонов со Средиземного моря обуславливают зимой потепление до положительных температур, летом - влажную теплую погоду.

Зимой господствует умеренно континентальный воздух с периодическим вторжением арктических воздушных масс. Январь - самый холодный месяц зимы. Его средняя температура составляет минус 13,1°C. Абсолютный минимум температур воздуха может достигать минус 45°C. Зимой выпадает сравнительно немного осадков. Для зимних месяцев характерно увеличение скорости ветра. Осадков за зиму в среднем выпадает 29-46 мм в месяц. Низкие температуры сезона обуславливают высокую

относительную влажность - 84-88%, которая благоприятствует повышенной облачности.

Продолжительность залегания снежного покрова достигает 168 дней. Наибольшая из средних, толщина снежного покрова на открытом месте составляет 53 см, наблюдаемый максимум 78 см.

Снежный покров устойчив. Характерны частые метели, зимой преобладают ветры южного, юго-западного направления, средняя скорость которых составляет 4,5-4,9 м/с.

Весенняя погода отличается непостоянством. Изменчивость погоды обусловлена циркуляционными процессами в атмосфере. Для весенних месяцев обычны возвраты холодов. Похолодания связаны с вторжением арктического воздуха. По этой причине весной увеличивается повторяемость ветров северных направлений. При арктических вторжениях устанавливается облачная погода с морозящими дождями или снегом. Весной переход средних суточных температур к положительным значениям наблюдается в начале апреля. Среднемесячное количество осадков составляет 34–55 мм. Снежный покров сходит в середине третьей декады апреля.

Лето начинается с переходом среднесуточной температуры через $+10^{\circ}\text{C}$. В летние месяцы территория получает максимальное количество солнечной радиации. Летом велика вероятность вторжения холодного арктического воздуха. Самый теплый месяц лета июль, его средняя температура составляет 17.0°C . Максимум температуры может достигать 37.0°C . Среднемесячное количество осадков составляет 75-80 мм. Летом преобладают ветры с северной составляющей.

Проходящие серии циклонов, несущие арктический морской воздух, обуславливают холодную дождливую погоду осенью. По причине снижения притока солнечной радиации резко уменьшается испарение. При прохождении атлантических циклонов, которые несут морской умеренный воздух, может установиться сравнительно теплая пасмурная погода с интенсивными осадками и даже грозами при прохождении фронтальных разделов. Переход средней суточной температуры к отрицательным значениям наблюдается в третьей декаде октября. Снежный покров устанавливается в начале второй декады ноября. Осень обычно дождливая, среднее месячное количество осадков составляет 50 – 74 мм. Осенью преобладают ветры с южной составляющей.

Колпь — река в Ленинградской и Вологодской областях России, правый приток реки Суда (бассейн Волги).

Длина — 254 километра, площадь бассейна — 3730 км², средний расход воды в 30 километрах от устья — 25,2 м³.

Колпь вытекает из озера Екшозеро на Вепсовской возвышенности на востоке Ленинградской области. Высота истока — 213 м над уровнем моря.[источник не указан 1083 дня] В верхнем течении быстро течёт на юго-восток по ненаселённой лесной местности, пересекает западную границу Вологодской области, затем поворачивает на запад, заходит в Ленинградскую область, где принимает справа реку Крупень и расширяется до 30-40 метров. В верхней и средней части реки течение быстрое, есть каменистые перекаты.

Ниже по течению Колпь поворачивает на юго-восток и вновь заходит на территорию Вологодской области. В среднем и нижнем течении русло реки проходит недалеко от железной дороги Санкт-Петербург — Вологда. В нижнем течении выходит на Шекснинскую низменность, скорость падает, река начинает образовывать крутые излучины, затоны, старицы.

Колпь впадает в Суду недалеко от деревни Усть-Колпь Кадуйского района, в 20 км выше посёлка Кадуй и в 57 км от устья Суды.

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

Для размещения элементов мостового перехода необходима полоса отвода шириной 16 – 33 м.

Ширина полосы отвода определена с учетом возможности размещения всех конструктивных элементов мостового перехода.

Для реконструкции объекта формируется земельный участок площадью 3999,0 м². Объект полностью расположен на землях населенного пункта г. Бабаево.

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

Не предусмотрено.

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

Не предусмотрено.

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

В постоянную полосу отвода попадает существующий водопровод (сталь, 2х219мм) и линия городского электроосвещения.

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

Пересечения отсутствуют.

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Мостовой переход через р. Колпь ПК0+57,2-ПК1+43,48.

**Проект межевания территории,
предназначенной для реконструкции мостового перехода через реку Колпь
в г. Бабаево Вологодской области**

СОДЕРЖАНИЕ

Проект межевания территории

Пояснительная записка

Каталог координат поворотных точек границы земельного участка для
реконструкции мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области

Графическая часть

Пояснительная записка

1. Общие данные

Проект межевания территории, предназначенной для реконструкции мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области, выполнен ООО «Проектная контора Тракт» на основании проекта планировки территории. Основанием для разработки так же является Постановление главы Администрации г. Бабаево Вологодской области

2. Подготовка проекта межевания

Проект межевания разработан на основании топографической съемки М 1:500, и кадастровых планов территории, полученных на сайте maps.rosreestr.ru.

Для размещения элементов земляного полотна и автомобильной дороги реконструкции дороги необходима полоса отвода шириной 16 – 33 м.

Ширина полосы отвода определена с учетом возможности размещения всех конструктивных элементов мостового перехода.

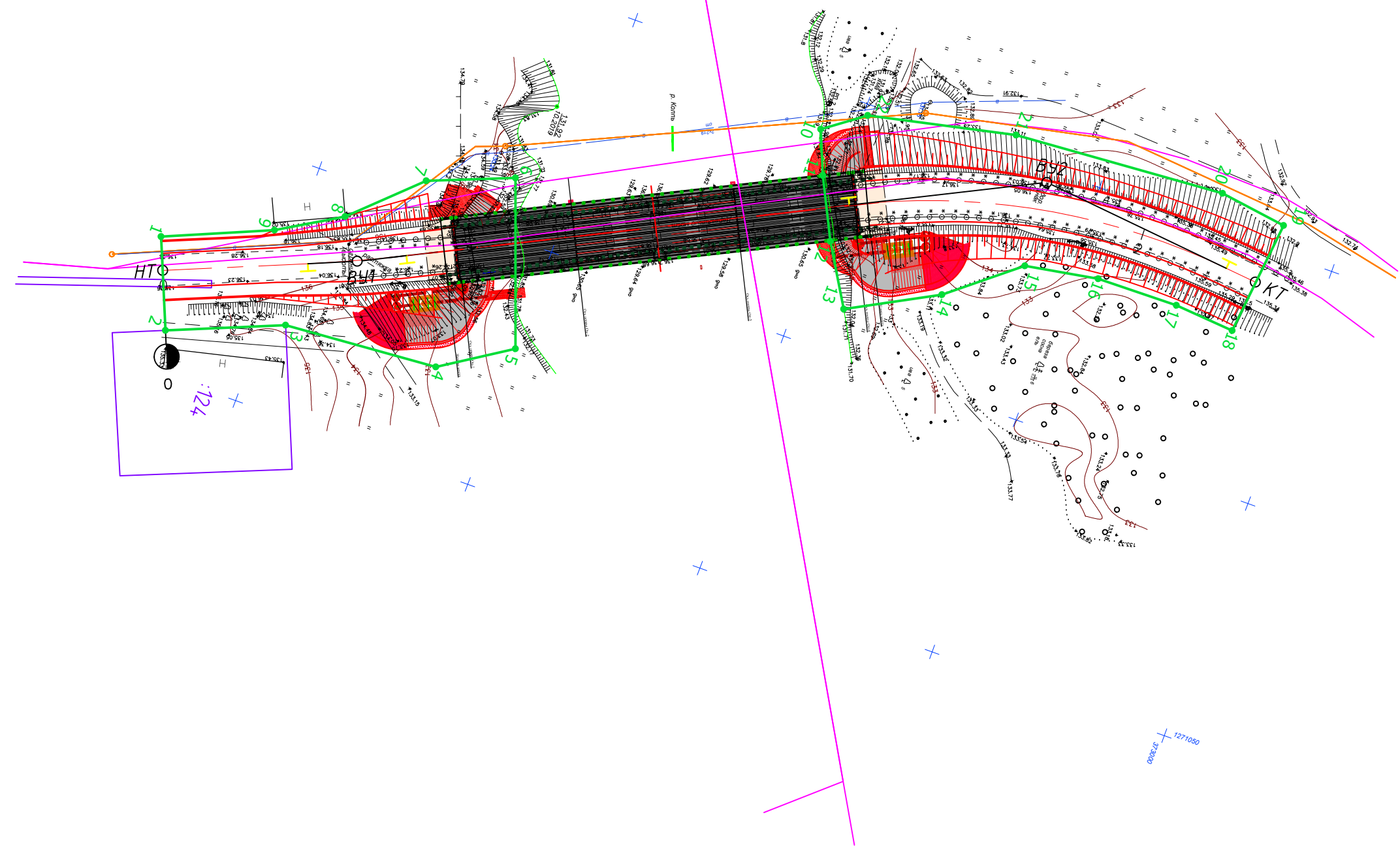
Для реконструкции объекта формируется земельный участок площадью 4475,0 м². Объект полностью расположен на землях населенного пункта г. Бабаево (кадастровый квартал № 35:02:0101009, 35:02:0101011, 35:02:0103003, 35:02:0103002).

Каталог координат поворотных точек границы земельного участка для реконструкции мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области

№	X	Y
Земли населенных пунктов г. Бабаево Кадастровый квартал № 35:02:0101009, 35:02:0101011, 35:02:0103003, 35:02:0103002 Контур №1,2		
1	372774.52	1271023.86
2	372781.80	1271041.44
3	372804.34	1271032.20
4	372835.86	1271029.80
5	372849.79	1271020.87
6	372838.01	1270988.32
7	372821.20	1270995.00
8	372808.23	1271007.39
9	372795.70	1271014.81
10	372892.85	1270958.05
11	372896.43	1270966.70
12	372902.41	1270978.76
13	372909.60	1270990.72
14	372927.31	1270981.23
15	372941.16	1270970.03
16	372956.02	1270967.43
17	372972.72	1270967.14
18	372985.09	1270968.12
19	372987.66	1270944.58
20	372973.83	1270942.62
21	372930.48	1270945.73
22	372900.84	1270952.16







ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Согласовано				Взам.инв.№		Подпись и дата		Инв.№ подл.	



красные линии (полоса отвода)

номера поворотных точек

						64.ПП ПМ.ГЧ			
						Реконструкция мостового перехода через реку Колпь в г. Бабаево Вологодской области			
Изм.	Кол.Уч	Лист	№Док	Подпись	Дата	Мостовой переход	Стадия	Лист	Листов
Утвердил	Кучин				11.19		П	1	1
Н.контроль	Максимова				11.19				
ГИП	Кучин				11.19				
Автор разд.	Сухов				11.19	Проект межевания территории	ООО "ПК Тракт"		
Проверил	Совков				11.19				
Разработал	Кутыров				11.19				